

**Előterjesztés****Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. április 21-i ülésére**

**Tárgy:** Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonában lévő felsőlajosi 11 helyrajzi számú ingatlan DNY-i szárnyának (Posta helyisége), és DK-i szárnyának (Takarékszövetkezet helyisége) 2015. évi bérleti díjával kapcsolatos döntések meghozatala

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Tóth Andrea  
irodavezető

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

-----

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László sk.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2015. április 21-i ülésére**

**Tárgy:** Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonában lévő felsőlajosi 11 helyrajzi számú ingatlan DNY-i szárnyának (Posta helyisége), és DK-i szárnyának (Takarékszövetkezet helyisége) 2015. évi bérleti díjával kapcsolatos döntések meghozatala

**Ikt. sz.:** LMKOHFL/50/2/2015.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 2014. december 09. napján meghozott 61/2014. (XII.09.) határozatában felkért a Faluház DNY-i szárnyának (Posta helyisége), és DK-i szárnyának (Takarékszövetkezet helyisége) 2015. évi bérleti díjára vonatkozó előterjesztés 2015. április 30. napjáig történő előkészítésére és benyújtására.

A Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Faluház érintett helyiségeit a hatályos díjak alapján az alábbiak szerint adja bérbé:

Az épület DNY-i szárnya	31 m <sup>2</sup>	322,58.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Az épület DK-i szárnya	28,68 m <sup>2</sup>	322,58.- Ft/m <sup>2</sup> /hó

Mind az Örkényi Takarékszövetkezettel, mind pedig a Magyar Posta Zrt-vel kötött szerződés egymással összhangban arról rendelkezik, hogy a felek a bérleti díj összegét évente egy alkalommal jogosultak közös megegyezéssel, maximum a KSH által előző évre meghatározott termelői árindex mértékével módosítani.

A Központi Statisztikai Hivatal által közzétett gyorstájékoztatók alapján a termelői árindex mértéke csökkent a 2014-es évben, erre tekintettel a bérleti díjakat javasolom a fenti díjakon megállapítani a 2015-ös évre.

Fentiekre tekintettel a Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonában lévő felsőlajosi 11 helyrajzi számú ingatlan Faluház DNY-i szárnyának, és DK-i szárnyának használatával kapcsolatban az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**Határozat-tervezet**

**.../2015. (.....) ÖH.**

**Felsőlajos Község Önkormányzata tulajdonában lévő felsőlajosi 11 helyrajzi számú ingatlan DNY-i szárnyának (Posta helyisége), és DK-i szárnyának (Takarékszövetkezet helyisége) 2015. évi bérleti díjával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Határozat**

Felsőlajos Község Önkormányzatának képviselő-testülete a felsőlajosi 11 helyrajzi számú ingatlan, Faluház DNY-i szárnyának (Posta helyisége), és DK-i szárnyának (Takarékszövetkezet helyisége) 2015. évi bérleti díját nem módosítja, azokat a 2015. évre vonatkozóan a korábbi képviselő-testületi döntésekben foglaltak szerint fenntartja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2015. április 21.

Felsőlajos, 2015. április 09.

Juhász Gyula sk.  
polgármester